



Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

presso
Ministero della Giustizia

Serv. **EB** Area 1/4
Rif. del
Allegati: **come da testo**

Ai Signori Presidenti dei Consigli
dei Collegi Geometri e Geometri Laureati

Ai Signori Presidenti dei Comitati
Regionali Geometri e Geometri Laureati

Ai Signori Consiglieri Nazionali

Alla Cassa Geometri
LORO SEDI

Oggetto: Precisazioni sulle modalità di risposta alle comunicazioni di invito alla compliance catastale per immobili interessati da interventi edilizi agevolati.

Cari Presidenti,

con la presente si trasmette in allegato la nota emanata dalla Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate, contenente alcune precisazioni in merito alle modalità di riscontro alle comunicazioni di invito alla compliance catastale relative agli immobili interessati da interventi edilizi agevolati.

La comunicazione assume particolare rilevanza per i professionisti incaricati dai contribuenti destinatari delle lettere di compliance, chiarendo le corrette modalità di trasmissione della documentazione agli Uffici Provinciali – Territorio.

Al fine di agevolare l'attività dei professionisti e garantire una più efficace gestione delle pratiche da parte degli Uffici, si prega di dare la massima diffusione alla nota, della quale si evidenziano di seguito i principali contenuti operativi:

- **Utilizzo del servizio telematico:** le risposte alle comunicazioni di compliance devono essere inoltrate prioritariamente mediante il servizio "Consegna documenti e istanze", disponibile nell'area riservata del sito internet dell'Agenzia delle Entrate;
- **Trasmissione da parte del professionista:** il servizio consente al tecnico incaricato di trasmettere la documentazione anche per conto del contribuente destinatario della comunicazione;



2° foglio – segue pagina

- **Indicazione del contribuente:** il professionista dovrà indicare, nell'ambito della procedura, il codice fiscale del soggetto per conto del quale viene effettuata la trasmissione;
- **Delega e procura:** il tecnico dovrà dichiarare di essere stato delegato dal contribuente e allegare la relativa procura;
- **Utilizzo prioritario rispetto alla PEC:** l'Agenzia evidenzia l'opportunità di privilegiare il servizio telematico rispetto all'invio della documentazione tramite posta elettronica certificata, in quanto tale modalità consente una più efficace gestione e lavorazione delle pratiche da parte degli Uffici competenti.

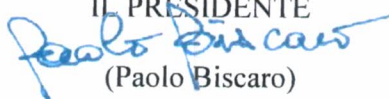
Certi della Vostra consueta e fattiva collaborazione nel portare queste indicazioni operative a conoscenza di tutti gli iscritti, si porgono cordiali saluti.

Cordiali saluti.

IL CONSIGLIERE RESPONSABILE


(Ernesto Alessandro Baragetti)

IL PRESIDENTE


(Paolo Biscaro)