CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

P.zza Caduti, 8
C.A.P. 31021

PROVINCIA DI TREVISO
tel. 041/59.30.111 - fax 041/59.30.299

Codice fiscale 00565860269
Partita IVA 00476370267

CITTA' DI MOGLIANO VENETO - Protocollo N.0023469 del 30/06/2026 09:28:54

OGGETTO: Manifestazione di interesse relativa alle richieste di modifica degli ambiti di consolidato del Piano di Assetto del Territorio P.A.T. – L.R. 23 aprile 2004 n. 11

IL DIRIGENTE
DEL SERVIZIO SVILUPPO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO

PREMESSO che:

- la Legge Urbanistica Regionale n.11 del 2004 articola il piano Regolatore Comunale in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (P.I.);
- il Comune di Mogliano Veneto è dotato del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), approvato dalla Conferenza di Servizi il 19.05.2019, ratificato con decreto del Presidente della Provincia di Treviso n.114 del 03.06.2019, pubblicato sul B.U.R.V. n.63 del 14.06.2019 ai sensi della L.R. 11/04;
- a seguito dell'approvazione del primo Piano di Assetto del Territorio, il P.R.G. vigente per le parti compatibili con il P.A.T. è diventato il Piano degli Interventi ai sensi del comma 5bis dell'art. 48 della L.R. 11/2004;
- il Comune di Mogliano Veneto è dotato del Piano degli Interventi (P.I.), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.49 del 30.06.2022, ai sensi dell'art.18 comma 2 della L.R. 11/04 aggiornato con successive varianti parziali;

CONSIDERATO che:

- al 30.06.2027 saranno trascorsi 5 anni dalla data di approvazione della Variante n.1 al Piano degli Interventi;
- ai sensi dell'art.18 comma 7 della L.R. 11/2004 "*Decorsi cinque anni dall'entrata in vigore del piano decadono le previsioni relative alle aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, …*"
- ai sensi dell'art. 39 comma 5 delle NTO del Piano degli Interventi vigente entro cinque anni dall'entrata in vigore della variante nl.1 al Piano degli Interventi decadono le previsioni di edificabilità relativa ai lotti con volumetria predefinita che non hanno dato inizio ai lavori;
- l'Amministrazione Comunale intende avviare una fase di partecipazione meramente esplorativa raccogliendo manifestazioni di interesse relative alla richiesta di modifica agli ambiti di urbanizzazione consolidata finalizzato alla valutazione di necessità o meno di una variante alle attuali strategie di Piano di Assetto del Territorio.

AVVISA

e invita tutta la Cittadinanza a formalizzare le manifestazioni di interesse alla modifica del consolidato di PAT

dal 01 Luglio 2026 al 30 Ottobre 2026.

Le richieste opportunamente documentate e motivate dovranno pervenire a mezzo di posta elettronica certificata al seguente indirizzo: *protocollo.comune.mogliano-veneto.tv@pecveneto.it*

Lo scrivente Ufficio è a disposizione per qualsiasi informazione negli orari di apertura al pubblico nei giorni di lunedì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00 previo appuntamento, presso la sede del Comune di Mogliano Veneto di via Terraglio n. 3 – Tel. 041.5930507 – 041.5930409.

SETTORE 2
SERVIZIO SVILUPPO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO
IL DIRIGENTE
Ing. Foster Rossi
Documento firmato digitalmente ai sensi del Capo II del Dlgs. 82/2005 e s.m.i.