

RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2021

Il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Venezia nel corso del **2020** è stato impegnato in attività istituzionali di natura ordinaria a cui si è dato seguito fronteggiando la grave emergenza sanitaria dovuta alla diffusione del Virus Covid-19. Le conseguenze gestionali del lock-down sono state impattanti dal punto di vista dell'organizzazione dell'attività del Collegio con il ricorso allo smart working del personale di segreteria e lo svolgimento delle riunioni in video conferenza per il Consiglio Direttivo, il Consiglio di Disciplina Territoriale e le Commissioni di Lavoro; il Collegio è rimasto chiuso al pubblico dal 13 marzo al 04 maggio 2020 ed i servizi sono stati erogati mediante corrispondenza elettronica. La scorsa Assemblea di approvazione del Bilancio si è svolta il 30 giugno 2020 nel rispetto di quanto previsto dal Decreto "Milleproroghe" (D.L. 183/2020) che ha consentito di convocare l'assemblea entro 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio, A causa dell'emergenza sanitaria hanno subito un sensibile aumento le spese di pulizia a seguito dell'intensificazione dei turni di pulizia degli uffici, dell'adozione del protocollo di igienizzazione degli ambienti di lavoro e l'acquisto di igienizzanti e mascherine per la protezione personale. Rilevante e degno di nota in termini di impegno economico ed organizzativo è stato l'acquisto, tramite la Fondazione Geometri Collegio Venezia, di una piattaforma finalizzata alla gestione della formazione a distanza sia con modalità sincrona (webinars) sia con modalità asincrona (e-learning) al fine di garantire l'offerta formativa degli iscritti durante l'emergenza sanitaria che impone regole rigide anti-assembramento.

Sul fronte del recupero crediti, secondo quanto concertato con il revisore dei conti, persegue l'azione sistematica volta al contenimento delle morosità ed al recupero delle quote associative non corrisposte; inoltre, a fronte dell'inesigibilità accertata delle morosità pregresse, si è reso necessario destinare un importo ancora più alto rispetto al 2020 al **Fondo Svalutazione Crediti che per il 2021 ammonterà a € 30.000,00.**

La programmazione economico-finanziaria dell'anno 2021, come accade dal 2012, tiene conto da un lato della suddivisione tra il Collegio e la Fondazione Geometri Collegio Venezia di alcuni importanti capitoli di spesa (tra cui le spese di locazione della Sede, le utenze, alcune spese di gestione, le spese di assicurazione) e dall'altro dell'importo di € 104.200,00 (riconducibile al capitolo di bilancio "Costi iniziative



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2021

Collegiali”) da corrispondere a fronte del contratto di servizi ed a titolo di liberalità per sostenere l’attività svolta dalla Fondazione, soprattutto relativamente ai costi per l’organizzazione degli eventi formativi e per la partecipazione a Bandi di accesso ai Fondi Sociali Europei.

Infatti, l’operatività della Fondazione si concretizza non solo nella promozione di corsi formazione professionale promossi dalle Commissioni di Lavoro del Collegio ma anche a progetti formativi da realizzare con partner esterni.

Nel 2020 il Collegio tramite la Fondazione, in collaborazione con Formaset Scarl - ha partecipato al progetto Regionale: **IL VENETO ALLE DONNE” (DGR 526/2020) dal titolo “NASCERE DONNA, RINASCERE IMPRESA: cambiamento organizzativo e trasformazione digitale per aziende e professioniste”.**

Il progetto che prevede l’accesso ai Fondi Sociali Europei per eventi formativi gratuiti è stato approvato dalla Regione Veneto e **prevede l’attivazione nel 2021** di corsi rivolti alle lavoratrici, ideati e pensati per sperimentare nuovi modelli organizzativi che favoriscano un equilibrio tra vita familiare e l’attività professionale.

Si specifica che il Bando è stato aperto alle professioniste e alle dipendenti degli studi di tutte le categorie professionali e di tutte le provincie del Veneto.

Aderendo al Bando si avrà la possibilità di beneficiare di formazione e consulenza gratuita in materia di digitalizzazione per un monte ore minimo di 24 fino a 96 ore.

Il programma prevede 3 interventi formativi della durata di 24 ore ciascuno a partire da gennaio 2021:

- STRUMENTI DIGITALI E MODALITA' COMUNICATIVE (DIGITAL OFFICE)
- SVILUPPO DELLE COMPETENZE DIGITALI (DIGITAL SOFT SKILLS)
- UTILIZZO DI PIATTAFORME COLLABORATIVE

Tra i progetti attivati nel 2020 prosegue **l’accordo quadro tra il Collegio ed il Comune di Venezia per lo svolgimento di stage per l’espletamento del tirocinio pratico**, per sei mesi di pratica professionale dei previsti diciotto necessario per l’accesso agli esami di abilitazione, riservato ai diplomati iscritti nel Registro Praticanti. Lo stage avrà luogo presso la Direzione Servizi al Cittadino e Imprese del Comune di Venezia. Il progetto è da



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2021

considerarsi parte dell'ampio quadro di azioni posti in essere dal Consiglio Direttivo finalizzate ad aumentare le iscrizioni di neo-geometri. Cito gli altri interventi istituzionali:

- partecipazione all'attività di scuola aperta presso gli istituti tecnici della città metropolitana per favorire le iscrizioni agli Istituti CAT;
- partecipazione all'evento fieristico Job&Orienta a Verona;
- promozione delle opportunità professionali legate al ruolo del geometra;

A causa della pandemia ha subito una temporanea sospensione l'attivazione del Bando rivolto agli studenti del secondo anno della scuola superiore primaria; l'attività scolastica infatti si è svolta e si svolgerà prevalentemente a distanza non consentendo attività laboratoriali extra-curricolari.

Prosegue il progetto finalizzato a favorire l'accesso alla laurea triennale per i geometri mediante la convenzione con l'Università Telematica Pegaso per portare la categoria all'aumento delle competenze e degli ambiti di azione professionale. Nel 2020 abbiamo registrato un cospicuo numero di geometri che hanno concluso il percorso triennale iniziato nel 2017 conseguendo il titolo di "geometra laureato".

Per quanto riguarda la proposta formativa del Collegio per l'anno 2021 il mese di novembre vede le Commissioni di Lavoro, impegnate a redigere i Piani di Progetto dei corsi da programmare, in osservanza a quanto richiamato nella procedura operativa "23 processo di realizzazione dei corsi di formazione". Si dovrà porre particolare attenzione alla scelta degli argomenti da includere nell'offerta formativa soprattutto con l'obiettivo di catturare le reali esigenze formative dei professionisti.

Il calendario definitivo delle proposte formative 2021 è stato deliberato in occasione del Consiglio del 21 dicembre 2020.

Si segnala che la Cassa Geometri prevede di mantenere un contributo economico a favore degli Iscritti, per la frequentazione di corsi di formazione, finalizzati all'aggiornamento delle competenze specialistiche a cui potranno accedere tutti i professionisti senza limiti di età (in deroga alla delibera 70/2010 che riservava il contributo ai professionisti con età inferiore ai 35 anni; il contributo erogabile è pari al 50% del costo del corso con un limite massimo di € 200,00



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2021

Passando poi alla previsione delle entrate ordinarie, pari a € 324.000,00 esse sono state computate tenendo conto degli iscritti **ipotetici** all'albo al 01/01/2021 tenuto conto delle possibili sospensioni all'albo per morosità anno 2020, nonché degli iscritti con età inferiore ai 25 anni soggetti quindi alla riduzione del 50% della quota di iscrizione; **anche per il 2021 la quota di iscrizione all'albo viene mantenuta pari a € 370,00.**

Viene alzato l'importo dell'**accantonamento al fondo svalutazione crediti stimato in € 30.000,00** da utilizzarsi per la copertura di eventuali perdite su crediti.

Il Consiglio Direttivo valuterà se ed in che misura utilizzare tale fondo a copertura delle cancellazioni Albo trasmesse al Collegio dal Consiglio Disciplina Territoriale.

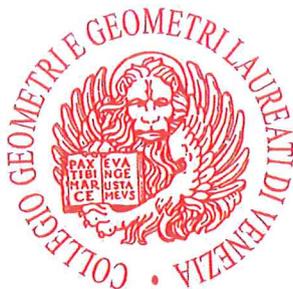
Le entrate relative alla quota per i seminari obbligatori ammontano a € 50.000,00 e sono state calcolate secondo gli stessi criteri delle quote di iscrizione albo.

Viene confermata, anche per l'anno 2021, la volontà di iscrivere a Bilancio l'Istituzione del Fondo di Solidarietà avente natura di partita di giro, destinato a favore di geometri iscritti, praticanti e pensionati in particolare e/o temporaneo stato di bisogno; anche per quest'anno il fondo avrà una consistenza di € 15.000,00.

Con riguardo ai capitoli di spesa, si conferma la ripartizione delle spese ordinarie di gestione della Sede, delle utenze e dei rimborsi ai Consiglieri tra Collegio e Fondazione. Il loro ammontare rimane sostanzialmente invariato rispetto all'anno scorso.

Il Consiglio Direttivo conferma l'intenzione di valorizzare le occasioni di confronto con gli Iscritti durante le assemblee di zona, se le condizioni sanitarie lo permetteranno, al fine di condividere le politiche di categoria intraprese o da intraprendere da parte del Consiglio che si prefigge di:

- mantenere i rapporti e le attività di rappresentanza e promozione con il Consiglio Nazionale, anche mediante l'iscrizione e la partecipazione alle principali Associazioni di categoria quali: GEO-C.A.M., GEOVAL, GEOSICUR, AGIT, DONNE GEOMETRA, A.GE.PRO. AGIAI; si specifica che esse assumono dal 2018 una configurazione statutaria autonoma e non più assoggettata al Consiglio Nazionale;



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2021

- garantire la collaborazione alla Cassa Geometri contribuendo alla divulgazione delle eventuali modifiche regolamentari sull'erogazioni delle pensioni, alla comunicazione delle convenzioni a favore degli iscritti e delle forme pensionistiche integrative;
- garantire i rapporti con le Amministrazioni Pubbliche, l'ente bilaterale Consumatori, il CUP Provinciale, la Rete delle Professioni Tecniche, l'Agenzia delle Entrate, la Commissione Interordini e mediante la partecipazione al tavolo provinciale di coordinamento dell'edilizia;
- intensificare i rapporti con gli Istituti Tecnici ad indirizzo Costruzioni Ambiente e Territorio per quanto concerne la partecipazione ai Comitati Tecnici Scientifici, all'attività di orientamento nell'ambito delle giornate "scuola aperta", collaborando nel progetto alternanza scuola-lavoro e con la proposta di attività di docenza sul tema della sicurezza;
- relazionarsi con tutte le realtà ed Enti che, a diverso titolo, diventano soggetti propositori e propulsori delle tematiche e delle normative che riguardano il geometra libero professionista.

TRA LE AZIONI PROGRAMMATE PER IL 2020 RIASSUMO QUELLE PORTATE A COMPIMENTO:

- ✓ attivazione del servizio PagoPa;
- ✓ modifica del regolamento contributivo del Collegio al fine di ridurre i tempi di recupero delle morosità;
- ✓ investimento nella comunicazione istituzionale anche mediante i cosiddetti "SOCIAL" per promuovere la professionalità e la figura del geometra;
- ✓ riduzione dei costi del personale della Fondazione;
- ✓ collaborazione con gli altri Ordini delle Professioni Tecniche per l'organizzazione dei corsi di comune interesse mediante la partecipazione all'apposito Comitato;



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2021

- ✓ attivazione tramite la nuova piattaforma della formazione Geonline, dei pagamenti dei corsi mediante l'accesso a PayPal e/o all'utilizzo della Carta di Credito;

TRA I NUOVI PROGETTI ATTIVATI O IN CORSO DI ATTIVAZIONE, SEGNALO:

- ✓ **PROGETTI INTRAPRESI CON LA CONSULTA COLLEGI GEOMETRI DEL VENETO:**
 - Il progetto di digitalizzazione delle attività di accesso agli atti presso i Comuni in collaborazione con la Regione Veneto:
la Consulta del Veneto, con l'obiettivo di farsi parte attiva nel processo di rinnovamento e snellimento delle procedure di accesso agli atti, intende proporre alla Regione Veneto un protocollo d'intesa da sottoscrivere tra i Collegi Geometri ed i Comuni, per l'attività di riordino e digitalizzazione delle pratiche edilizie presenti nell'archivio comunale; in aggiunta, vorrebbe proporre un documento contenente le Best Practices riguardanti la corretta procedura da seguire affinché, all'interno del SIT (sistema informativo territoriale) vengano caricati tutti i dati del fabbricato consentendone l'accesso diretto;
 - Position Paper:
La consulta del Veneto ha incaricato lo Studio Sintesi rappresentato dal dott. Andrea Favaretto e dott. Federico della Puppa con cui stiamo lavorando al progetto per la qualificazione della categoria dei geometri da presentare alla Regione.
- ✓ **PROTOCOLLO D'INTESA TRA IL COLLEGIO ED IL CONSIGLIO NOTARILE DI VENEZIA** siglato il 24/02/2021 e finalizzato a fornire uno strumento a garanzia e tutela dei soggetti coinvolti nella compravendita di immobili; tale strumento è rappresentato dalla **relazione tecnica integrata di conformità edilizia e catastale**, redatta dai geometri, che consente di rendere in modo agile ed efficace, in fase di rogito, le dichiarazioni obbligatorie per legge.
Il protocollo prevede che il venditore dell'immobile potrà ottenere, a prezzi calmierati, la relazione tecnica mediante la quale dichiarare nel rogito la conformità dell'immobile rispetto ai progetti edilizi ad integrazione delle garanzie contrattuali e giuridiche offerte dal notaio; la sottoscrizione del protocollo riveste una triplice importanza:
 1. sociale in quanto fornisce una garanzia per il cittadino;
 2. politica in quanto evidenzia l'intesa e la collaborazione tra le diverse categorie professionali;
 3. più prettamente economica in quanto crea opportunità di lavoro per i geometri libero-professionisti;



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2021

- ✓ **PROMOZIONE DEL CORSO DI ALTA FORMAZIONE CON ITS RED ACADEMY:** il corso "CONTRACT MANAGER" della durata di due anni è composto da 1.200 ore di teoria e 800 ore di stage per la maggior parte finanziato con FSE. Il corso si propone di formare dei super-tecnici esperti delle opere pubbliche sostenibili, specialista dalla progettazione all'appalto fino alla realizzazione delle opere in cantiere.

TRA I PROGETTI GIÀ INTRAPRESI A CUI SI DA' CONTINUITÀ SEGNALO:

- ✓ **ACCESSO ALLA FORMAZIONE GRATUITA MEDIANTE FONDI FSE**

Il Collegio intende stipulare nuove partnership finalizzate a consentire l'accesso alla formazione qualificata gratuita, finanziata con fondi FSE, grazie ai Bandi promossi dalla Regione Veneto; oltre al progetto "NASCERE DONNA, RINASCERE IMPRESA: cambiamento organizzativo e trasformazione digitale per aziende e professionisti" attivato nel 2020 ed tutt'ora in corso, ne sono già stati attivati altri tre per l'anno 2021:

- 1) PREPAIR progetto europeo - promozione corso gratuito per la RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEI CONDOMINI della durata di 56 ore attivato il 17/02/2021;
- 2) in partenariato con Formaset PROGETTO GARANZIA GIOVANI (DGR 1879) rivolto a giovani laureati UNDER 30 a cui verrà proposto un percorso formativo di 150 ore in materia di SUPERBONUS 110% ed un periodo di stage della durata di 3 mesi presso uno studio professionale. L'obiettivo è quello di formare degli esperti di gestione della moneta fiscale, aspetti pratici e strumenti operativi necessari alla completa applicazione dei benefici fiscali del 110% previsti dal Decreto Rilancio.
- 3) in partenariato con Ce.Ve per il mese di giugno verrà attivato un corso della durata di 24 ore dal titolo: "LA RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATI: DALL'INTERVENTO LOCALE, AL MIGLIORAMENTO SISMICO, CON CENNI ALL'ADEGUAMENTO SISMICO"

- ✓ **PROMOZIONE ATTIVITA' DI ORIENTAMENTO SCOLASTICO CAT:**



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2021

- ✓ Intensificazione degli sforzi posti in essere per favorire le iscrizioni agli Istituti CAT e fronteggiare il calo delle preferenze da parte dei ragazzi; contribuire inoltre alla conoscenza delle opportunità professionali del geometra;
- **CONTENIMENTO DEI COSTI DEL COLLEGIO:**
- ✓ monitoraggio e rivisitazione dei costi delle consulenze e degli applicativi gestionali anche mediante accordi sinergici con gli altri Collegi del Veneto;
- **COMMISSIONI DI LAVORO:**
- ✓ coordinamento tra le Commissioni di lavoro e la Commissione Istruzione e Formazione nell'individuazione e successiva realizzazione di eventi formativi (corsi – seminari – convegni);
- **GEOMETRA LAUREATO:**
- ✓ garantire l'accesso agevolato ai corsi di laurea triennali per geometri mediante convenzione con l'Università PEGASO e lo IUAV;
- **CERTIFICAZIONE QUALITÀ ISO 9001:2015:**
- ✓ conservazione, aggiornamento e consolidamento della certificazione di qualità ISO 9001:2015 quale garanzia di efficienza ed efficacia del servizio fornito agli iscritti ed agli stakeholder;
- **CONTENIMENTO DELLE MOROSITÀ ALBO:**
- ✓ emissione dei ruoli esattoriali inerenti la riscossione dei crediti pregressi relativi a quote di iscrizione albo e crediti formativi di iscritti albo, cancellati albo e sospesi albo;
- ✓ attuazione di quanto previsto nel Regolamento Contributivo del Collegio in merito alla sospensione dall'albo professionale dei morosi della quota associativa anno 2020;



RELAZIONE PROGRAMMATICA AL BILANCIO ANNO 2021

➤ SERVIZI AGLI ISCRITTI:

- ✓ consulenze legali, fiscali e previdenziali previsti una volta al mese su richiesta dell'Iscritto e la pubblicazione quadrimestrale della Rivista di categoria Geolink.

Si ribadisce la volontà di mantenere elevato il numero delle comunicazioni rivolte agli Iscritti, avendo cura della qualità delle stesse inviate prevalentemente mediante la posta elettronica certificata (PEC), newsletter, circolari telematiche e mediante l'aggiornamento del sito internet al fine di mantenere costante l'aggiornamento informativo professionale.

Il tirocinante, quale futuro professionista, viene costantemente aggiornato specialmente in prossimità degli Esami di Stato per l'esercizio alla libera professione anche con riguardo alle opportunità offerte dalla Cassa Geometri.

La Segreteria del Collegio si compone di due persone, una a tempo pieno e una a tempo parziale (83,33%).



IL PRESIDENTE
Michele CAZZARO

Venezia Mestre, lì 26 marzo 2021

