Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

presso
Ministero della Giustizia

Prot. n. 3049 del 15 marzo 2021

Il Presidente

Ai Signori Presidenti dei Consigli
dei Collegi Geometri e Geometri Laureati

Ai Signori Presidenti dei Comitati
Regionali Geometri e Geometri Laureati

Ai Signori Consiglieri Nazionali

Alla Cassa Geometri

LORO SEDI

Oggetto: Sito web Superbonus 110%

Cari Presidenti,

è online e liberamente accessibile all'indirizzo superbonus110.cngegl.it il sito web progettato dal Consiglio Nazionale per accogliere e aggiornare in tempo reale i documenti utili a verificare la possibilità di accesso al Superbonus 110%, l'agevolazione fiscale prevista dal decreto "Rilancio" (art. 119).

I documenti – raccolti, elaborati e commentati dalla commissione Sostenibilità ambientale ed efficientamento energetico – sono rintracciabili nella sezione "Un archivio, tre percorsi di ricerca", e fruibili in base a tre modalità: per Atti normativi, per Atti interpretativi, per Parole chiave.

L'obiettivo dell'iniziativa è duplice: consentire agli Iscritti di ottimizzare tempi e modi di consultazione di documenti soggetti ad aggiornamenti continui, provenienti da varie fonti (MISE, MEF, Agenzia delle Entrate, ENEA); offrire un servizio di pubblica utilità: pur essendo "tarato" sulle specifiche esigenze dei geometri, il sito è liberamente fruibile da ogni altro profilo interessato a questa importantissima misura di rilancio del Paese, dai tecnici agli amministratori di condominio, dai proprietari immobiliari alle famiglie, eccetera.

La navigazione del sito è facile, immediata ed intuitiva, qualunque sia il device di accesso; tuttavia, qualora fosse utile avere qualche indicazione di supporto, inviamo in allegato la demo utilizzata dal Consigliere Nazionale Pietro Lucchesi nel corso del webinar "Superbonus 110%: i servizi del CNGeGL", dello scorso 8 marzo.

Lo stesso webinar, come già annunciato, sarà replicato nei giorni **martedì 16 marzo e lunedì 22 marzo** in modalità "diretta", al fine di consentire alla più ampia platea degli Iscritti non solo di ottenere i crediti formativi (opzione non prevista per quanti obbligati alla visione registrata, a causa della rapidissima saturazione degli accessi alla piattaforma), ma anche di partecipare in modalità interattiva, con interventi in "chat" e in "domande & risposte". Nel merito, chiedo a tutti la massima collaborazione nell'occupare un solo slot per ciascuna serie di appuntamenti.

Confidando nel riconoscimento dell'impegno e dello sforzo profuso da relatori e staff tecnico per garantire la formazione professionale più adeguata al contesto nel quale operiamo (sul tema Superbonus 110%, ma non solo), invio cordiali saluti.

(Maurizio Savoncelli)

Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

WEBINAR

SUPERBONUS 110%:
I SERVIZI DEL CNGeGL

8 marzo 2021 | **ore 15 - 18**

WEBINAR

SUPERBONUS 110%:
I SERVIZI DEL CNGeGL

SESSIONE 1 - SUPERBONUS 110% ARCHIVIO DOCUMENTALE

Sito web tematico: uno spazio pubblico di ricerca e consultazione

Geom. Pietro Lucchesi, *Consigliere Nazionale CNGeGL*

Sito web tematico, "tarato" sulle specifiche esigenze formative e informative dei geometri professionisti.

I punti di forza:
la ricerca multivariabile

ASSEVERAZIONE

RIFERIMENTO NORMATIVO

D.L. n. 34/2020
art. 119, comma 13, comma 13-bis

VEDI TESTO

I tecnici abilitati asseverano il rispetto dei requisiti previsti dai decreti di cui al comma 3-ter dell'articolo 14 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2013, n. 90, e la corrispondente congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati.

ATTI INTERPRETATIVI

ENEA

ASSEVERAZIONE – NOTA DI CHIARIMENTO

18 febbraio 2021

SCARICA DOCUMENTO

FOCUS

Serve ASSEVERAZIONE «Superbonus» per:

- Superbonus utilizzo diretto (invio a fine lavori)
- Superbonus cessione del credito (SAL 30% / SAL 60% / a fine lavori)
- Superbonus sconto in fattura (SAL 30% / SAL 60% / a fine lavori)

L'asseverazione per il SuperEcobonus riguarda:

- Requisiti tecnici
- Congruità delle spese

Nel Portale SuperEcobonus si allega **SEMPRE il Computo metrico**.

L'asseverazione **NON può essere MAI sostituita dalla dichiarazione del fornitore/installatore**!

PAROLE CHIAVE

25%
A.P.E.
ACCUMULO
ASSEVERAZIONE
BENEFICIARI
CAM
CESSIONE CREDITO
COLLABENTI
COLONNINE
COMPUTO
COMUNITÀ ENERGETICHE
CONDOMINI
CONFORMITÀ URBANISTICA
COPERTURE
CUMULABILITA'
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
DETRAZIONE SPETTANTE
DUE CLASSI
FOTOVOLTAICO
IMPIANTI
INDIPENDENTE

RETE PROFESSIONI TECNICHE

Linee guida RPT per la determinazione dei corrispettivi

L'articolo 17-ter del DL 137 /2020 prevede l'applicazione della disciplina in materia di equo compenso nei confronti dei professionisti incaricati di prestazioni finalizzate all'accesso ai benefici fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici (ecobonus); in particolare, obbliga i soggetti destinatari della cessione dell'agevolazione fiscale ad applicare tale normativa per le prestazioni rese nei rapporti con i clienti diversi dai consumatori.

Per calcolare la parcella professionale si dovrà fare quindi riferimento ai parametri introdotti dal DM 17 giugno 2016: particolarmente utili, in tal senso, le linee guida messe a punto dal gruppo di lavoro "Determinazione Corrispettivi Superbonus".

SCARICA IL DOCUMENTO

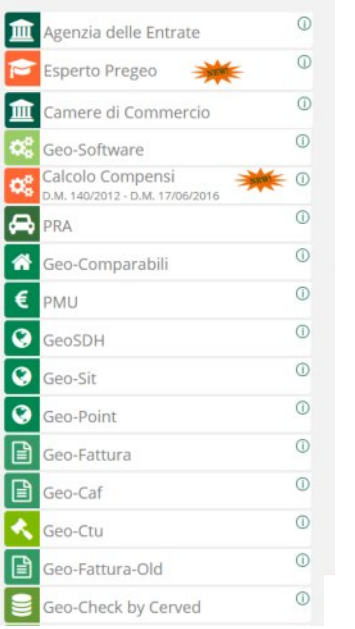
Il link consente di scaricare le **linee guida RPT**

CALCOLO COMPENSI PROFESSIONALE

CALCOLO COMPENSI D.M. 140/2012 e D.M. 17/06/2016

ENTRA

Il link rimanda alla homepage geoweb.it; nel menù a sinistra figura, tra le altre, la voce **Calcolo Compensi**



REPORT E PUBBLICAZIONI

SUPERBONUS 110%: TRA PALCO E REALTÀ

Gli immobili che possono beneficiare della detrazione maggiorata: lavori trainanti e lavori trainati...

CAM -CRITERI AMBIENTALI MINIMI A SOSTEGNO DELLA SOSTENIBILITÀ IN EDILIZIA

I Criteri Ambientali Minimi (CAM), definiti dal Ministero dell'Ambiente, rappresentano una bussola per individuare soluzioni progettuali, prodotti o servizi all'insegna della sostenibilità energetica ed ambientale....

ECOBONUS 110%: ISOLAMENTO TERMICO E ACUSTICO, CAM, SALUBRITÀ DEGLI AMBIENTI INDOOR

Il modello di crescita economica basato sulla riqualificazione del patrimonio immobiliare esistente assegna ai geometri un ruolo da protagonisti...

ECOBONUS 110%

Le misure fiscali introdotte dall'art. 119 del decreto "Rilancio"...

La sezione accoglie i **contributi formativi e informativi tematici** elaborati dal CNGeGL

INVESTIRE NELLA SOSTENIBILITÀ

TUTELA DELLA SALUTE E COSTRUZIONI

Per i geometri un edificio è sostenibile solo se è anche sano. Maurizio Savoncelli spiega perché in seno al CNGeGL nasce l'esigenza di formare l'esperto dell'edificio salubre ...

LA RIQUALIFICAZIONE AUMENTA IL VALORE CAPITALE DELL'IMMOBILE

I professionisti tecnici e i proprietari immobiliari possono divenire i protagonisti della ripresa economica del nostro Paese, lo delinea una appendice tecnica...

Buone prassi di Categoria

Il sito **superbonus110.cngegl.it** raccoglie una mole di materiale ***in itinere*** tanto articolata e complessa quanto utile e preziosa per il professionista, al quale è richiesta l'osservanza di una molteplicità di norme, regole e procedure, oltre alla prestazione squisitamente tecnica.

I suggerimenti degli Iscritti sono fondamentali per l'implementazione dei contenuti.

superbonus110.cngegl.it