

Aggiornamento del 2 settembre 2019



SIEV - Società Italiana di Estimo e Valutazione  
Rivista "Valori e Valutazioni, Teorie ed Esperienze"

20 settembre 2019

9,00-13,30

Aula A

A cura di:

**Francesca Abastante**, Politecnico di Torino

**Marta Bottero**, Politecnico di Torino

**Chiara D'Alpaos**, Università degli Studi di Padova

## MODELLI AVANZATI PER LA VALUTAZIONE DEI CO-BENEFIT ASSOCIATI A INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E CONSERVAZIONE DELL'AMBIENTE NATURALE E COSTRUITO – II PARTE

Il concetto di co-benefit è stato recentemente adottato per definire qualsiasi impatto di una politica, programma o progetto che si pone a fianco dell'obiettivo primario. Nel caso di operazioni di riqualificazione e conservazione in ambito urbano e territoriale, molteplici sono i benefici indiretti e/o intangibili che riguardano gli aspetti ambientali, economici, sociali, nonché gli impatti sulla salute umana e il benessere degli individui. Appare dunque di grande rilevanza poter disporre di idonei strumenti in grado di valutare la complessità dei benefici prodotti dagli interventi di trasformazione territoriale affinché questi siano inclusi a tutti gli effetti all'interno del processo decisionale. Nell'ultimo decennio, un numero significativo di contributi in letteratura si è concentrato sullo studio e sull'implementazione dei metodi di valutazione consolidati e tradizionalmente impiegati per la stima di non-market goods e non-market effects basati sulle preferenze rivelate o dichiarate degli individui per la valutazione monetaria dei co-benefit associati, in particolare, alle politiche di mitigazione degli effetti dei cambiamenti climatici e di miglioramento del livello di benessere e di salute della società. Nello stesso tempo, rilevanti contributi sono stati sviluppati nei metodi di valutazione qualitativa e multicriteriale delle esternalità che hanno prodotto interessanti avanzamenti teorici sul piano modellistico e operativo. Il seminario propone una riflessione sui modelli avanzati per la stima dei co-benefit, con particolare attenzione alle risorse naturali, storiche e culturali.

### PROGRAMMA

9,00 – **Registrazione dei partecipanti**

9,30 – **Inizio dei lavori**

9,30 – 11,30 **Terza Sessione - La valutazione multidimensionale del recupero del patrimonio edilizio**

Introduce e coordina:

**Marta Bottero**, *Politecnico di Torino*

**Multi-methodology and urban renewal: Strategic Choice Approach and SRF for dealing a territorial conflict**

Francesca Abastante, Isabella Lami

**Il significato di “albero” secondo un approccio multicriteriale nel nuovo contesto urbano**

Luisa Sturiale, Alessandro Scuderi, Giuseppe Timpanaro

**Riqualificazione della Vucciria: l'importanza del contesto nella valutazione degli effetti**

Giovanna Acampa

**A multi-criteria decision support system to assess alternative energy solutions for projects on cultural heritage at a landscape scale**

Francesca Torrieri, Marialuce Stanganelli, Marco Rossitti

**Un approccio integrato multidimensionale e multilivello a supporto nella pianificazione e gestione di sistemi complessi di rigenerazione urbana**

Lucia Dalla Spina

11,30 – 13,30 **Quarta Sessione - Le valutazioni integrate nei processi di rigenerazione urbana**

Introduce e coordina:

**Stefano Stanghellini**, *Università Iuav di Venezia*

**Assessment framework for the social sustainability of a new cultural centre**

Isabella Maria Lami, Beatrice Mecca

**Investments on built heritage resources and their effects on the urban economy: from externalities to co-benefits?**

Irene Rubino, Cristina Coscia

**L'analisi multiattributo nella valutazione della sostenibilità del recupero degli edifici tradizionali in aree alpine**

Paolo Rosato, Raul Berto, Carlo Antonio Stival

**Integrated urban planning. An empirical method of selecting indicators for the evaluation of projects in eco-systemic key**

Maria Rosaria Guarini, Pierluigi Morano, Francesco Sica

**Valutazione di scenari alternativi per la valorizzazione del complesso monumentale della Certosa di Pisa in Calci (PI)**

Massimo Rovai, Agnese Amato

14,30 – Conclusione dei lavori

**Sessione Poster: esposizione allestita nella sala del convegno**

**Un modello GWR per la stima del valore delle esternalità positive generate dalle aree verdi urbane: il caso della città di Torino**

Marta Bottero, Paolo Bragolusi, Marina Bravi, Chiara D'Alpaos, Federico Dell'Anna

**Multi-criteria decision analysis a supporto delle scelte strategiche di pianificazione territoriale in ambiti "complessi": il recupero di portus-ostia antica**

Orazio Campo, Fabrizio Battisti

**La valutazione del tempo nella pianificazione della rete di trasporto urbano: il caso di Catania**

Giovanna Acampa, Dario Ticali, Claudia Parisi

**Affrontare lo spazio pubblico aperto per raggiungere co-benefit ambientali tramite l'integrazione dell'AMC e GIS**

Marta Dell'Ovo, Elena Mussinelli, Davide Cerati, Alessandra Oppio

**Trade-off tra benefici diretti e indiretti. Combinare valori culturali con aspetti economici**

Leopoldo Sdino, Rossella Moioli, Marta Dell'Ovo, Stefano Della Torre

**Tassonomia e valutazione integrata Co-Benefici. Ricerca e applicazione di una strategia di mitigazione del cambiamento climatico: dai Green Buildings alla Post Carbon City**

Domenico Enrico Massimo

**Un futuro per gli impianti sportivi dismessi: scenari di valutazione economica in un caso studio a Torino**

Matteo Trane, Federica Pozzaglio

**Sistema Spaziale Collaborativo di Supporto alla Decisione per una Pianificazione Adattiva al Cambiamento Climatico: l'approccio CASE**

Maria Cerreta, Stefano Cuntò, Mattia Leone, Giuliano Poli

**Comitato scientifico del seminario:**

Francesca Abastante, Marta Bottero, Sergio Copiello, Chiara D'Alpaos, Fabiana Forte, Benedetto Manganeli, Giulio Mondini, Alessandra Oppio, Paolo Rosato, Carmelo Torre

*Buffet*